



**CATÁLOGO
DE LOTES**

EMILIMA
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA



DOMINGO 15 DE DICIEMBRE



ÚLTIMA GRAN SUBASTA PÚBLICA 2024

Convocatoria nacional

3
**LOTES EN
CHOSICA**

Desde

S/ 74 MIL

**Para proyecto
inmobiliario,
casa o negocio.**



MUNICIPALIDAD DE
LIMA

SUBASTA PÚBLICA N.° 01-2024 – EMILIMA – FOMUR SEGUNDA CONVOCATORIA

VENTAS DE BASES (VIRTUAL):

 <https://ventas.emilima.com.pe> 

Del 27 de noviembre al 13 de diciembre de 2024.

DEPÓSITO DE GARANTÍA:

Mediante cheque de gerencia o transferencia bancaria, presentado a la Subgerencia de Tesorería y Recaudación de EMILIMA S.A. Del 27 de noviembre al 13 de diciembre de 2024.

INSCRIPCIÓN COMO POSTOR:

Del 27 de noviembre al 13 de diciembre del 2024, de lunes a viernes de 9 a. m. a 1 p. m. y de 2 p. m. a 5:30 p. m., en la Mesa de Partes en el Jr. Cuzco N.° 286, Cercado de Lima o de manera virtual en

 <https://sgd.emilima.com.pe/mesapartevirtual.html>

ACTO DE SUBASTA:

Domingo 15 de diciembre de 2024, 9 a. m., en el Circuito Mágico del Agua del Parque de la Reserva, jr. Madre de Dios s/n, Cercado de Lima. Ingreso por la puerta N.° 2, al costado de la Fuente 2.

INFORMES:

 (01) 209-8400 Anexo 1070

 989 346 982 / 999 476 604

 subasta@emilima.com.pe



¡TU MEJOR INVERSIÓN ES LA QUE REALIZAS HOY!

Encuentra el terreno ideal para **construir tus sueños.**



• CHOSICA

Urb. Sol de Huampaní, VI - III Etapa, mz. E3 lt. 5 y 6.



LOTE 5

Área:
94.36 m²

Partida registral:
15469394

Precio base:

S/ 74 094.49

LOTE 6

Área:
129.29 m²

Partida registral:
15469395

Precio base:

S/ 101 522.64



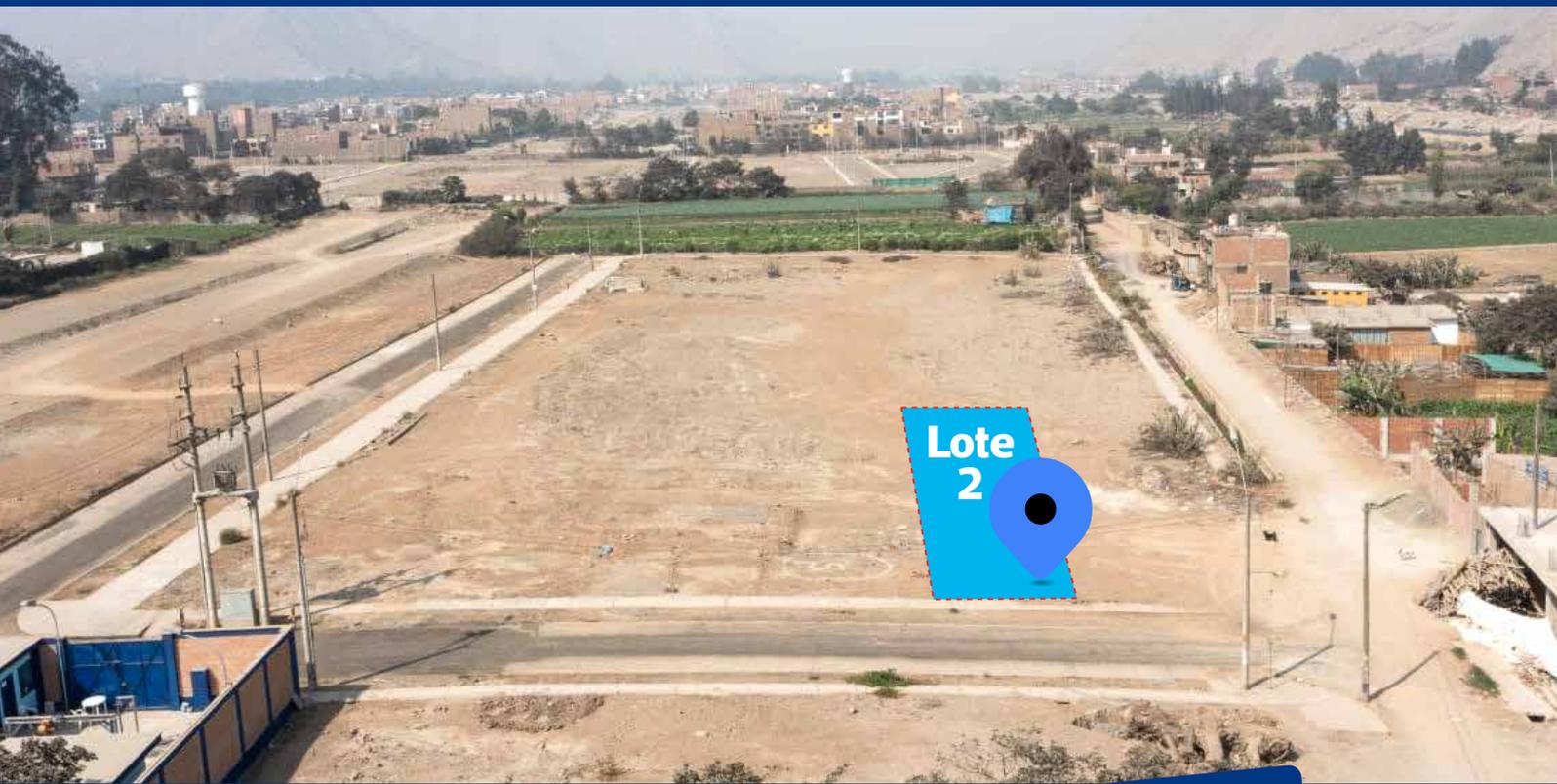
Cómo llegar



Compra tu lote

• **CHOSICA**

Urb. Sol de Huampaní, VI - III Etapa, mz. F3 lt. 2 .



Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe

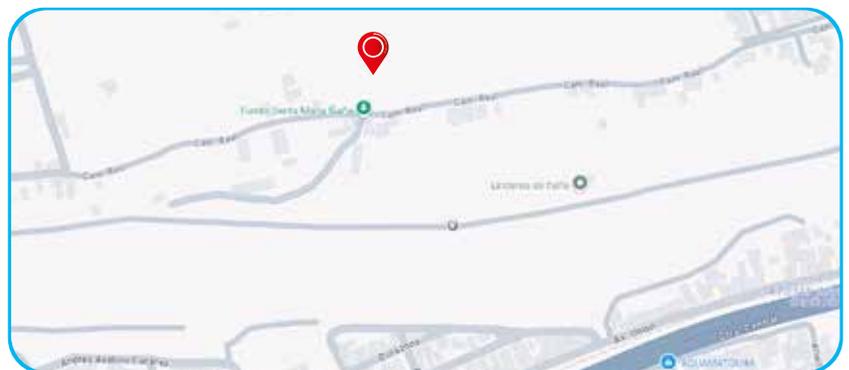
LOTE 2

Área:
105.00 m²

Partida registral:
15469397

Precio base:

S/ 82 449.36



Cómo llegar



Compra tu lote

• CHOSICA

Listado de lotes en Subasta Pública

Item	Distrito	Urbanización	Mz.	Lote	Área (m2)	Partida Registral	Valuación Comercial (S/)	Garantía (S/)	PUJA
1	CHOSICA	Sol de Huampaní VI-III Etapa	E3	5	94.36	15469394	S/ 74 094.49	S/ 7 409.00	S/ 1000.00
2				6	129.29	15469395	S/ 101 522.64	S/ 10 152.00	
3			F3	2	105.00	15469397	S/ 82 449.36	S/ 8 245.00	



MUNICIPALIDAD DE
LIMA

EMILIMA
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA



Central telefónica: (01) 209-8400



Jr. Cuzco N° 286 - Cercado de Lima.



@emilima.sa



@emilimasa



Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.